

## Regnskab 2023/2024

Dalumvej

Afd. 12-23



**Afdelingens overskud: 133.638 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	75.843	Der er besparelser pga. nye ejendomsvurderinger, som var brugt som grundlag for at beregne ejendomsskatterne for 2024.
Variable udgifter	30.600	Færre udgifter til uforudsete reparationer. Dette skyldes at flere arbejder er overført til drifts- og vedligeholdelseplan.
Andre ekstraordinære udgifter	-47.495	Afdelingens andel af kursgevinst er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.

Renter	75.333	Der er budgetteret 0,5% i renteindtægt, men realiseret en renteindtægt af mellemregning 3,505 % samt overført kursgevinst til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-2.250	Der er færre indtægter til drift af fællesvaskeri.
Øvrige afvigelser	1.607	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<hr/> <b>133.638</b> <hr/>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2023/2024

Afd. 12-23 Dalumvej

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

**Boligselskab**                      **Afdeling**  
 Boligforeningen Kronjylland      Dalumvej  
 Marsvej 1                              8940 Randers SV  
 8960 Randers SØ                      afd23@bfkron.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2023/2024	Budget 2023/2024	Budget 2024/2025
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	754.191	754.000	754.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	329.157	405.000	397.000
114-119	Variable udgifter	118.400	149.000	142.000
120-124	Henlæggelser	416.000	416.000	497.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	298.469	252.000	252.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.916.217</b>	<b>1.976.000</b>	<b>2.042.000</b>
140	Årets overskud	133.638	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>2.049.855</b>	<b>1.976.000</b>	<b>2.042.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	2.049.255	1.976.000	2.042.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	600	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>2.049.855</b>	<b>1.976.000</b>	<b>2.042.000</b>

Balance		Regnskab 2023/2024	Regnskab 2022/2023
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	23.777.364	23.961.603
305-307	Omsætningsaktiver	1.018.647	785.132
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>24.796.011</b>	<b>24.746.735</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	728.749	515.730
408-416	Langfristet gæld	23.904.642	24.077.363
418-425	Kortfristet gæld	162.620	153.642
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>24.796.011</b>	<b>24.746.735</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2023/2024?

